

1. Numer ewidencyjny EPN

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/223/16
Rady Miasta Grajewo
z dnia 30 listopada 2016 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. ROK

NA

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 716 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Siedziba organu podatkowego właściwego według miejsca położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ MIASTA GRAJEWO
UL. STRAŻACKA 6A
19-200 GRAJEWO

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ deklaracja roczna

☐ korekta deklaracji rocznej (od miesiąca:)

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ

5. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ osoba fizyczna

☐ osoba prawna

☐ jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ właściciel

☐ użytkownik wieczysty

☐ posiadacz samoistny

☐ posiadacz (np. najemca, dzierżawca)

☐ współwłaściciel

☐ współużytkownik wieczysty

☐ współposiadacz samoistny

☐ współposiadacz (np. najemca, dzierżawca)

☐ trwały zarządca

C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

7. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego * / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko **

8. Nazwa skrócona *

9. Identyfikator podatkowy (Numer PESEL / NIP)¹ * / **

Numer PESEL:

NIP:

- -

10. Identyfikator REGON *

11. Imię ojca, imię matki **

12. Data urodzenia (dzień – miesiąc - rok) **

- -

13. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.) *

. .

¹ Numer PESEL należy podać w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług zgodnie z art.3 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 476 z późn. zm.). Natomiast NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy .

C.3. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer budynku	20. Numer lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy [][] - [][][]	23. Poczta	

C.4. ADRES MIEJSCA PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI*/ADRES DO DORECZEN W KRAJU**

Należy wypełnić, w przypadku gdy jest inny niż wskazany w części C.3. deklaracji.

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Numer budynku	30. Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy [][] - [][][]	33. Poczta	

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMER/Y KSIĘGI WIECZYSTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW

UWAGA! Pozycje 34-39 formularza DN-1 należy wypełnić w przypadku zgłaszania do opodatkowania tylko jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części).

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części) **należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji - Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (ZN-1/A)**. W formularzu ZN-1/A należy wykazać wszystkie przedmioty opodatkowania zgłaszane do opodatkowania podatkiem od nieruchomości w deklaracji DN-1.

34. Adres nieruchomości (ulica)		
35. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		36. Obręb
37. Grunt – numer geodezyjny działki	38. Numer budynku	39. Numer lokalu

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

UWAGA! W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku (w rozbiću na miesiące).

E.1. GRUNTY

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku	Kwota podatku (zł, gr)
1) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	40.	41. m ²	42.	43.
		m ²		
		m ²		
		m ²		
		m ²		
2) Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	44.	45. ha	46.	47.
		ha		
		ha		
3) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48.	49. m ²	50.	51.
		m ²		
		m ²		
		m ²		
		m ²		
4) grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52.	53. m ²	54.	55.

E.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie		Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia użytkowa)	Stawka podatku	Kwota podatku (zł, gr)
1) budynki mieszkalne	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	56.	57. m ²	58.	59.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	61. m ²	62.	63.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
2) budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	64.	65. m ²	66.	67.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	69. m ²	70.	71.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
3) budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	72.	73. m ²	74.	75.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	77. m ²	78.	79.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
4) budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności lecniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	80.	81. m ²	82.	83.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.	85. m ²	86.	87.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
5) budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	88.	89. m ²	90.	91.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	92.	93. m ²	94.	95.
			m ²		
			m ²		
			m ²		
			m ²		

E.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (wartość w pełnych złotych)	Stawka podatku (w %)	Kwota podatku w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zł, gr)
1) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	96.	97.	98.	99.
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z części E deklaracji	100. zł
--	----------------

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

101. Należy uzupełnić brakujące dane:

1) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

2) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wynikające z innych ustaw):
Nazwa aktu prawnego – – Art. ust. punkt

3) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr Rady Miasta Grajewo
z dnia w sprawie

Wyszczególnienie	Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane)	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania
Grunty	102.	103.	104.
	1) <input type="checkbox"/> Art. 7 ust. pkt. lit.		
	<input type="checkbox"/> Art. 7 ust. pkt. lit.		
	105.	106.	107.
	2) <input type="checkbox"/> Art. 1b ust. pkt.		
	<input type="checkbox"/> Art. 1b ust. pkt.		
Budynki lub ich części	108.	109.	110.
	3) <input type="checkbox"/> Uchwała Rady Miasta Grajewo		
	111.	112.	113.
	1) <input type="checkbox"/> Art. 7 ust. pkt. lit.		
	<input type="checkbox"/> Art. 7 ust. pkt. lit.		
	114.	115.	116.
	2) <input type="checkbox"/> Art. 1b ust. pkt.		
	<input type="checkbox"/> Art. 1b ust. pkt.		

129. Do niniejszej deklaracji dołączono (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane):

1) ☐ Załącznik – Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (ZN-1/A) – liczba załączników

2) ☐ Inny (np. pełnomocnictwo, wyjaśnienie) - jaki? :

130. Dane osoby składającej deklarację / osoby reprezentującej składającego deklarację (niepotrzebne skreślić)											
..... Imię i nazwisko			 Podpis i pieczęć			 Telefon			

131. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)											

132. Dane osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (należy wpisać w przypadku, gdy dane są inne niż w pozycji 130)											
..... Imię i nazwisko			 Podpis i pieczęć			 Telefon			

133. Uwagi organu podatkowego	
134. Przypis: zł (miesiące:) Odpis: zł (miesiące:)	135. Podpis przyjmującego formularz

5/5